



CONSEILS  
ÉVALUATIONS  
IMMOBILIÈRES

## VOTRE EXPERTISE IMMOBILIÈRE

DÉMARCHES PRÉCONTENTIEUSES  
ET CONTENTIEUSES

## VOUS ÊTES

- > UN PROPRIÉTAIRE EXPROPRIÉ
- > UN LOCATAIRE ÉVINCÉ
- > REDRESSÉ PAR L'ADMINISTRATION FISCALE

## VOS ENJEUX

- > ÉVALUER VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER
- > DÉFENDRE VOS INTÉRÊTS
- > ÉVITER DES DÉMARCHES JUDICIAIRES, LONGUES, COÛTEUSES ET INCERTAINES

## NOS SOLUTIONS

**Vous permettent de bénéficier des conseils et de l'accompagnement d'experts pour défendre au mieux vos intérêts tout au long du processus des démarches précontentieuses et contentieuses.**

## VALEURS RECHERCHÉES

VALEUR VÉNALE DE  
TOUS TYPES DE BIENS

En l'état ou après travaux  
Libres ou occupés  
Au détail ou en bloc

INDEMNITÉS D'ÉVICTION

INDEMNITÉ D'EXPROPRIATION

ASSISTANCE À LA NÉGOCIATION

## NOS RAPPORTS SONT CONFORMES

À la charte de l'expertise  
en évaluation immobilière

Aux règles TEGOVA / REV

Aux préconisations du  
Redbook de la RICS

REGULATED BY



## MÉTHODOLOGIE D'INTERVENTION

DÉFINITION DE LA MISSION EN CONCERTATION POUR RÉPONDRE À VOS BESOINS

COLLECTE DE LA DOCUMENTATION

VISITE DE SITE

PRODUCTION DE L'ÉTUDE

PHASE D'ÉCHANGES ET FINALISATION DE L'ÉTUDE

## LIVRABLES

RAPPORT D'EXPERTISE IMMOBILIÈRE

ÉTUDE DE MARCHÉS

INDEMNITÉS D'ÉVICTION PRINCIPALE ET ACCESSOIRES

ASSISTANCE AUX NÉGOCIATIONS

PRÉCONISATIONS DE NOS EXPERTS

2 SEMAINES

## NOS ATOUTS

UN RAPPORT SUR-MESURE

UN EXPERT IMMOBILIER DÉDIÉ ET À VOTRE ÉCOUTE

LA CONFIDENTIALITÉ DES INFORMATIONS

L'EXPÉRIENCE DE DOSSIERS CONTENTIEUX ET JUDICIAIRES, AINSI QUE DU DIALOGUE AVEC L'ADMINISTRATION FISCALE

## POUR ALLER PLUS LOIN

CEI VOUS ACCOMPAGNE DANS TOUT LE PROCESSUS JUDICIAIRE

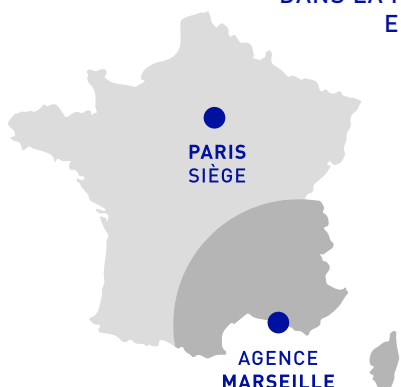
En participant aux réunions de négociation, de conciliation, médiation et arbitrage

En vous conseillant lors de vos démarches de commercialisation

Sous la supervision d'un expert près la Cour d'appel de Paris et Cours administratives d'appel de Paris et Versailles.

## PÉRIMÈTRE D'INTERVENTION

NOS EXPERTS INTERVIENNENT DANS LA FRANCE ENTIÈRE



**Eric DELÉPINE**  
Directeur Général



**Jacques PATRON**  
Expert près la Cour d'appel de Paris



À VOTRE ÉCOUTE POUR PLUS D'INFORMATIONS

**SIÈGE DE PARIS**  
43 avenue Marceau 75116 Paris

**AGENCE SUD-EST**  
19 rue Vacon CS 30577  
13205 MARSEILLE Cedex 01

**TÉL 01 56 89 32 96**  
**CONTACT@CEIMMO.FR**

**WWW.CEIMMO.FR**

